



Mieszkanie 1

Budynek 1 · Lokal dolny · parter · Dostępny

CENA CAŁKOWITA BRUTTO

813 319 zł

14 354,38 zł/m² · od 22 września 2026

PARAMETRY

Powierzchnia użytkowa	56,66 m ²	Liczba pokoi	3
Łazienki	1	Budynek	1 z 4
Kondygnacja	parter	Ogród	do uzupełnienia
Lokalizacja	ul. Jana Pawła I, Legionowo	Stan przy odbiorze	deweloperski
Planowany odbiór	grudzień 2027		

KALKULACJA CENY

Cena za m ² powierzchni użytkowej	14 354,38 zł/m ²
Powierzchnia użytkowa	56,66 m ²
Cena lokalu brutto	813 319 zł
Miejsce postojowe na podjeździe	w cenie
Komórka lokatorska, pomieszczenia przynależne	nie dotyczy
Inne świadczenia na rzecz dewelopera	brak
Razem do zapłaty	813 319 zł

POŁOŻENIE (SCHEMAT, WIDOK OD WEJŚĆ)

2	4	6	8
1	3	5	7

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ — LOKAL DOLNY · PARTER

Salon z aneksem	gres / panele	25,11 m ²
Pokój	panele	9,05 m ²
Łazienka	gres	5,89 m ²
Korytarz	gres	3,00 m ²
Sypialnia	panele	10,44 m ²
Wiatrołap	gres	3,17 m ²

HISTORIA CENY

Obowiązuje od	do	Cena za m ²	Cena całkowita
22 września 2026	obecnie	14 354,38 zł/m ²	813 319 zł

+48 000 000 000 · biuro@baczynskiegopark.pl · <https://baczynskiegopark.pl>

Sprzedający: [Nazwa sprzedającego — do uzupełnienia], NIP [NIP — do uzupełnienia]

Wizualizacje mają charakter poglądowy i nie stanowią oferty w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu cywilnego. Obecne wizualizacje pokazują architekturę i materiały, ale nie liczbę budynków — inwestycja to cztery budynki dwulokalne. Zagospodarowanie terenu, zieleni, nawierzchnie i wyposażenie ogrodów mogą różnić się od stanu przekazywanego nabywcy. Ceny brutto zawierają podatek VAT.